



PREFECTURE DE L'ISERE

ARRETE N° 38-2018-01-08-003

ARRETE PREFECTORAL MODIFICATIF RELATIF A L'INFORMATION DES ACQUEREURS ET DES LOCATAIRES DE BIENS IMMOBILIERS SUR LES RISQUES NATURELS MINIERES ET TECHNOLOGIQUES MAJEURS

COMMUNE : SAINT QUENTIN FALLAVIER

**LE PREFET DE L'ISERE,
Chevalier de la Légion d'honneur
Chevalier de l'Ordre National du Mérite**

- VU** le code général des collectivités territoriales
- VU** le code de l'environnement, notamment les articles L125-5 et R125-23 à R125-27
- VU** l'arrêté préfectoral n°2011112-0023 du 22 avril 2011 relatif à l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers sur les risques naturels et technologiques majeurs pour le risque sismique
- VU** l'arrêté préfectoral du 8 février 2016 modifiant la liste des communes concernées par l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers sur les risques naturels et technologiques majeurs
- VU** l'arrêté préfectoral n°2015-051-0015 du 20 février 2015, relatif à l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers sur les risques naturels et technologiques majeurs sur la commune de Saint Quentin Fallavier
- VU** l'arrêté préfectoral n° 38-2017-12-19-011 du 19/12/2017 portant approbation du plan de prévention des risques technologiques pour l'établissement TOTAL RAFFINAGE FRANCE à Saint Quentin Fallavier, Bonnefamille et Villefontaine,
- VU** l'arrêté préfectoral n° 38-2017-12-19-016 du 30/11/2017 portant approbation du plan de prévention des risques technologiques pour l'établissement SIGMA ALDRICH à Saint Quentin Fallavier,

Sur proposition de la directrice départementale des territoires de l'Isère,

ARRETE

Article 1

L'arrêté préfectoral n°2015-051-0015 du 20 février 2015 sur la commune de Saint Quentin Fallavier est modifié. Les éléments nécessaires à l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers sur les risques naturels et technologiques majeurs sont consignés dans le dossier communal d'information annexé au présent arrêté.

Le dossier comprend :

- la fiche synthétique sur l'état des risques naturels, miniers et technologiques prévisibles à prendre en compte sur la commune ;
- la carte du zonage réglementaire du PPR Inondation Bourbre
- la carte du zonage réglementaire du PPRT pour l'établissement TOTAL RAFFINAGE FRANCE,
- la carte du zonage réglementaire du PPRT pour l'établissement SIGMA ALDRICH

Article 2

Une copie du présent arrêté et du dossier communal d'information est adressée au maire, à la chambre départementale des notaires et à la chambre syndicale des propriétaires.

Le présent arrêté sera affiché en mairie pendant un mois et publié au recueil des actes administratifs de l'Etat dans le département.

Le dossier communal d'information est consultable sur le site Internet des services de l'Etat en Isère (<http://www.isere.gouv.fr>)

Article 3

La secrétaire générale de la préfecture, la directrice départementale des territoires et le maire sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'application du présent arrêté.

Article 4

Le délai de recours gracieux devant l'auteur de l'acte ou de recours contentieux devant la juridiction administrative est de deux mois à compter de son affichage ou de sa publication.

Fait à Grenoble, le 8 janvier 2018

**Pour le Préfet et par délégation,
la Directrice départementale des territoires,
par délégation
la responsable du bureau risques majeurs**

signé

Agnès Boitière